

Verslag van de gecombineerde **Algemene Ledenvergadering** van de vereniging **Rijswijkse Golfclub** en de Algemene Vergadering van Certificaathouders van de B.V. Golfbaan Rijswijk, gehouden op 20 november 2017 in het clubhuis van de Rijswijkse Golfclub, Delftweg 59 te Rijswijk.

Bestuur:

dhr. F.G (Folkert) Wijnstra	voorzitter
dhr. P.H.J. (Patrick) Botermans	penningmeester
dhr. A.H.M. (Arthur) Bartels	secretaris
dhr. M.R. (Michel) Plug	lid
dhr. H.J. (Hendrik Jan) Rietveld	lid, vicevoorzitter
dhr. S.H.B. (Steeff) van Schaik	lid, baanzaken (aantredend)

Manager:

dhr. B. (Bob) Knaap

Afwezig met kennisgeving:

-

Verslag

mw. U. (Ursula) Smeele - namens De Notulist

1. Opening

De voorzitter opent om 20.00 uur de vergadering en heet iedereen van harte welkom op deze vergadering en in het bijzonder het erelid de heer Aart Hoekert en de leden van verdiensten.

De voorzitter staat stil bij het overlijden van de heren Willem Sickesz en Walther Hofman. De vergadering neemt een moment stilte in acht om hen te gedenken.

Er zijn 45 certificaathouders aanwezig, 9 niet-certificaathouders, 2 businessclubleden en er zijn 5 machtigingen ontvangen. 2 Ereleden en 15 leden hebben bericht van verhindering doorgegeven. De agenda wordt vastgesteld.

2. Notulen 26 juni 2017 RGC/BV

Naar aanleiding van:

Pagina 1, punt 2 - Erfpacht: Dit punt wordt voorlopig aangehouden, daar verwachting is dat de gemeente op korte termijn geen stappen zal zetten.

Pagina 1, punt 2 - Fabulous Four, uitbreiding samenwerking: Het is momenteel niet mogelijk om het aantal deelnemers uit te breiden.

De heer Henri van Adelberg complimenteert het bestuur voor het feit dat de notulen binnen vier weken na de vergadering al beschikbaar waren en op de website stonden. De voorzitter dankt hem hartelijk voor het compliment en dankt daarnaast de notulist die ervoor zorgt dat de notulen snel na de vergadering worden uitgewerkt. Applaus volgt.

Tekstueel zijn er geen opmerkingen. De notulen worden goedgekeurd en vastgesteld.

3. Ingekomen stukken

De voorzitter laat weten dat er een ingekomen stuk is van de heer Jeroen Tettero over starttijden voor werkenden in het weekend. Dit onderwerp zal bij agendapunt 4 worden besproken.

Het tweede ingekomen stuk is van mevrouw Ilonka van Riet. Ook zij heeft een vraag over de starttijden voor werkenden. En daarnaast vraagt zij of er iets gedaan kan worden aan de akoestiek in het clubgebouw. De voorzitter meldt dat hiervoor voor december maatregelen worden genomen. Als derde punt heeft zij gevraagd of het mogelijk is de oranje tees weer in te stellen. De voorzitter legt uit dat dit in het nieuwe seizoen in 2018 geëffectueerd zal worden.

4. Mededelingen van het bestuur

Ledenaantal

Het aantal leden aan het begin van 2017 was: 476 certificaathouders, 187 zonder certificaat en 9 leden met een 25-rondenkaart. In de loop van het jaar zijn 30 nieuwe aanmeldingen ontvangen (41 per jan 2018). Voorts zijn er 46 opzeggingen per 2018 ontvangen.

De heer Kees Meewisse geeft aan dat het genoemde aantal nieuwe leden in 2018 een heel ander aantal is dan op de website. Daar worden 117 nieuwe leden gemeld. De voorzitter legt uit dat dit te maken heeft met de peildatum. En dat op de site ook namen worden vermeld van mensen die gebruik hebben gemaakt van aanbiedingen in de loop van het jaar die uiteindelijk geen lid gebleven zijn. Ook degenen die gebruik hebben gemaakt van de najaarsaanbieding staan wel op de site maar tellen nog niet mee. De uittredende leden worden niet vermeld. Het doel van het vermelden van de namen van nieuwe leden op de website is, om hen bekend te maken binnen de club.

Het ledenoverzicht per november 2017 ziet er als volgt uit: 702 leden, 73 bedrijfsleden, 41 expats/sponsors, 61 jeugdleden, 44 studenten en 11 personeel. De club heeft in totaal 932 leden. Begin dit jaar waren dit 852 leden (in november 2016: 907). De vereniging heeft dus een sprong voorwaarts gemaakt. De heer Bert Goedegebuure vraagt waarom medewerkers apart worden genoemd. De voorzitter legt uit dat ooit voor deze opzet is gekozen waarbij medewerkers geen betalende leden zijn, maar wel speelrecht hebben.

Golfsport

Onlangs heeft de vereniging het 30-jarig bestaan op een mooie wijze gevierd. Hierover zijn ook diverse positieve artikelen geschreven.

Golf maakt ogenschijnlijk een goede periode door. Er is een voorzichtige groei in zowel het ledenaantal als de financiën. Het is nu de tijd om eens na te denken over de toekomst. De voorzitter heeft samen met de manager onlangs een workshop gevolgd en gesproken met collega's van golfbanen. Er lijkt zich een verschuiving in het verdienmodel af te tekenen. Dat heeft mogelijk gevolgen voor de vereniging en het bestuur ervan. Onder andere, het aantal leden met certificaat en obligatie neemt af en het aantal leden zonder certificaat neemt toe. Nu is er één bestuur voor BV, vereniging en Stichting Financiering. Het bestuur wil een werkgroep instellen met de opdracht om de visie van de club weer te bekijken, hoe staan we er over 5 jaar voor. Er zal, begeleid door de NGF, een workshop gehouden worden waarbij hierover nagedacht wordt. Bestuur en een aantal leden van de vereniging zullen hieraan deelnemen.

Baanbezetting

Het is soms erg druk op de baan. Het boekingsstelsel speelt daar een rol in. Afgelopen jaar is het stelsel al aangepast om leden beter te accommoderen door van twee weken naar één week van tevoren boeken te gaan. Met name werkenden hebben problemen om een goede starttijd te krijgen. Spelers die door de week al veel spelen bezetten ook vaak de goede starttijden in het weekend. Deze signalen neemt het bestuur zeer serieus. Het probleem kan niet tijdens de vergadering worden opgelost. Diverse mogelijkheden om dit te verbeteren worden genoemd. Bijvoorbeeld leden die al doordeweeks spelen zouden niet in

het weekend kunnen boeken of het geven van voorrang aan bepaalde leeftijdscategorieën tijdens de weekenden. Vooralsnog wordt er een sterk appèl gedaan op alle leden om op vrijwillige basis met elkaar rekening te houden. Een tweede stap zou zijn om degenen die door de week al veel gespeeld hebben en in het weekend weer spelen, te bellen en een beroep te doen hun gedrag te veranderen en ruimte te maken voor anderen. Een uiterste stap zou zijn om bepaalde boekingen te cancellen. De jongere, werkende leden zijn immers belangrijk voor de toekomst van de vereniging en hebben ook voor hun lidmaatschap betaald, en moeten dus ook kunnen spelen.

Uit tellingen blijkt dat in vergelijking met andere verenigingen de RGC-baan aanzienlijk drukker bespeeld wordt dan alle andere banen. Gedurende de hele week blijft 31,5% van de baan onbenut. En tussen 10.00 en 14.00 uur is slechts 1,5% van de tijd onbenut. Dit uitgaande van de beschikbare tijden tussen zonsopgang en zonsondergang en bespeelbare baan.

Baanbezetting 2017 periode 01/01/2017 t/m 09/11/2017 tijd: 00.00-23.59 uur

Totaal beschikbaar aan rondes	66595	100%
Leden gespeeld	19104	27,5%
Leden wedstrijden	14472	21,0%
BC leden & BC wedstrijden	1573	2,2%
Greenfee	5074	7,2%
Verhuur	7432	10,6%
Restant/onbenut	17942	31,5%

Baanbezetting 2017 periode 01/01/2017 t/m 09/11/2017 tijd: 10.00-14.00 uur

Totaal beschikbaar aan rondes	23565	100%
Leden gespeeld	8626	36,7%
Leden wedstrijden	8330	35,3%
BC leden & BC wedstrijden	666	2,8%
Greenfee	2028	8,6%
Verhuur	3562	15,1%
Restant / onbenut	353	1,5%

Mevrouw Hetty Verboom merkt op dat dit overzicht alle dagen van de week betreft en vraagt of er ook een overzicht is van alleen het weekend. De manager zegt dat dit nog niet het geval is. Het kost wat tijd om dit uit te werken. Die cijfers zullen volgen. Spreekster verzoekt verder om het plaatsen van extra verlichting in de baan, zodat langer gespeeld kan worden.

Er zou gedacht kunnen worden aan het opvullen van flights naar 3-ballen, dit zou dan verenigingsbeleid moeten worden. Het publiceren van namen op de startlijst zou wellicht op de ledensite kunnen plaatsvinden als dit uit privacy overwegingen mogelijk is. De conclusie is dat de bezettingsgraad van de baan behoorlijk hoog is. De voorzitter geeft aan na te willen denken over oplossingen.

De heer Bert Goedegebuure vraagt of er een vergelijking is gemaakt met de inkomsten uit greenfees en verhuur bij andere banen. Deze inkomsten verschillen wat met andere banen. Bij RGC is dit € 260.000 en bij een gemiddelde baan is dit tussen de € 200.000 en € 220.000.

De heer Willem Zelisse geeft aan dat het vermelden van namen vorig jaar november al in de ALV is toegezegd, zodat je bij kon boeken. De voorzitter legt uit dat dit helaas vanwege privacyredenen een probleem was. Gevraagd wordt naar de bezetting door greenfee spelers. De voorzitter legt uit dat per uur nog maar één tijd voor greenfee spelers

beschikbaar is. Het verhuren van de baan met name op primetime is financieel gezien een interessante optie.

De heer Dan Iverus stelt voor mensen wellicht iets extra te laten betalen voor een rondje bovenop de vaste contributie.

Het bestuur onderkent het probleem met starttijden. Het verzoek aan een ieder is nogmaals om rekening met elkaar te houden. Het bestuur hoort graag suggesties en zou dan bijvoorbeeld in maart met een pilot willen beginnen.

De heer Rob Nout geeft aan dat de genoemde 1,5% dramatisch lijkt, maar dat de praktijk is dat je met een groep bijna altijd achter elkaar kunt spelen op de zaterdagochtend.

De heer Giovanni Tettero herhaalt nog eens dat bij het reserveren binnen een mum van tijd alles bezet is. De heer Bob Knaap legt uit dat het boekingssysteem uitgaat van ongeveer 24 spelers per uur. Dat houdt in dat er in het weekend iedere 8 minuten gestart wordt. Als je belt, kun je vaak toch nog spelen.

De baan:

De heer Arthur Bartels vertelt dat hij regelmatig complimenten ontvangt over de baan, maar dat soms problemen door de natuur ontstaan. Zoals recentelijk met de essentak-ziekte. Volgens een analyse staan er circa 380 essen op de baan. Dit is ongeveer een derde van het bomenbestand. Hiervan zijn de volgende aantallen in meer of mindere mate aangetast door de essentak-ziekte.

Zwaar	7	2%
Middel	54	14%
Licht	122	32%
Niet	198	52%

Onlangs is afgestemd welke essen gekapt zullen worden. Dit zijn 46 exemplaren. De kap gebeurt deze winter te zamen met 4 populieren. De bomen zijn te herkennen aan de witte kruisen die erop zijn aangebracht. Na de kap wordt gekeken waar herplant moet plaatsvinden.

Sinds kort is op de baan een gps-gestuurde gele elektrische maaimachine te zien die de fairways maait. Dit is een pilot.

Bij hole 12 had de green had vorig jaar een probleem met een gebroken koppeling van de beregening. Daardoor was de opbouw van de green verstoord. Op wat plekken aan de achterzijde van green na, is de staat van de green nu goed onder controle. Er is extra geprikt en gezand.

De werkzaamheden aan hole 2 zijn afgerond. De populieren aan de linkerkant zijn weggehaald. Aan de rechterkant is de bunker vervangen door een grasbunker. Hiervoor is gekozen vanwege de veiligheid van de huizen daarachter. De afwatering aan de voorzijde is verbeterd. De hole is iets gemakkelijker geworden. De scorekaarten zijn hierop aangepast, de stroke-index van hole 1 en 2 zijn omgedraaid, nu 11 respectievelijk 13.

In 2018 zal de baan opnieuw worden opgemeten en een nieuwe rating krijgen. De verwachting is dat dit slechts tot kleine aanpassingen zal leiden in course en slope rating.

Sinds oktober zijn diverse tees aangepakt. Bij hole 2 (rood) is de tee gevlakt. Bij hole 5 (geel en blauw) is de tee gevlakt, het pad verlegd en de afwatering verbeterd. Bij hole 16 is het schiereiland op voorstel van De Ridder geschoond en gevlakt. Ook de gele tee van hole 17

is gevlakt. De grootste aanpassing is op hole 13; de gele, blauwe en rode tee zijn zoals gepland vernieuwd en hoger geworden. Alle tees zijn ingezaaid. De oranje tees worden weer in het leven geroepen en kunnen vanaf het begin van seizoen 2018 gebruikt worden.

De heer Dan Iverus vraagt of na de bovengenoemde aanpassingen het baanboekje aangepast wordt. De baancommissaris zegt toe dat de aanpassingen in het baanboekje worden verwerkt.

De heer Dan Iverus stelt voor een bomenpotje voor onvoorziene baanaanpassingen. De penningmeester legt uit dat dit niet nodig is, daar dit uit de reserveringen betaald kan worden.

Golf Technische zaken:

De heer Hendrik Jan Rietveld geeft een toelichting. De Jeugdcommissie is met vier personen op sterkte. Inmiddels worden er meer activiteiten georganiseerd, zoals recentelijk een Halloweenavondwedstrijd. Dit hield in dat er in het donker werd gespeeld met lichtgevende balletjes. Dit evenement werd behoorlijk bezocht.

De wedstrijdcommissie draait prima. Als er in de middag een wedstrijd met een shotgun wordt gehouden (die vol is) kunnen de overige leden die hier niet aan meedoen inschrijven voor een vrije shotgun in de ochtend.

In 2018 zal met 15 teams aan de competitie worden deelgenomen. Dat zijn drie teams, een damesteam en twee herenteams, meer dan voorheen.

De heer Kees Meewisse heeft vernomen dat het systeem bij de competitie heren senioren 18 holes zal worden veranderd. Dit zou inhouden dat 9 holes met 2 personen gespeeld moet worden als greensome. De vraag is of daar iets tegen te doen is. Uitgelegd wordt dat tegenhouden niet zal lukken. De reden voor aanpassing is dat 18 holes nu geen echt teamgebeuren is. De heer Bert Goedegebuure vermoedt dat de werkelijke reden wellicht de snelheid in de baan is. Hij vraagt zich af of commerciële banen invloed hebben op de NGF. De voorzitter legt uit dat dit in het voorjaarsoverleg is besproken en dat daar geen commerciële banen aan deelnemen. De heer Bert Goedegebuure laat weten dat hij geen bezwaar heeft tegen uitbouwen van teamgevoel, maar dat hij nog niemand gesproken heeft die dit een goed plan vindt.

5. Financiën

Prognose BV Golfbaan 2017:

De penningmeester geeft een toelichting op de cijfers. Naar verwachting zal het resultaat in 2017 € 36.000 lager zijn dan begroot door lagere opbrengsten (-/- € 33.000) en hogere kosten (+ € 3.000). De kosten van baanonderhoud stijgen met € 30.000 voornamelijk door de onvoorziene kosten van de essentakziekte. De afschrijvingen zijn € 22.000 lager dan begroot. De overige kosten zijn in totaliteit € 11.000 lager dan verwacht. De sponsoring is de laatste maanden iets toegenomen.

Begroting BV Golfbaan 2018:

De opbrengst voor 2018 is begroot op € 1.422.000. Het speelrecht is - gelet op de verminderde greenfee tijden - verhoogd met 3%. Businessclub en sponsoring zijn gebaseerd op het huidige aantal businessleden en sponsorcontracten, waarbij een inschatting is gemaakt van de verwachte verlenging bij afloop van een contract. De opbrengst van de pacht is geïndexeerd en de commerciële verhuur ten slotte is gebaseerd op de verwachte opbrengst 2017 met een inflatiecorrectie. Aan de kostenzijde worden geen significante wijzigingen verwacht.

Prognose RGC 2017:

De verwachting is dat het resultaat € 18.000 hoger zal zijn dan begroot.

Begroting 2018 RGC:

Per 1 januari 2018 zijn er 41 nieuwe leden bijgekomen en 46 opzeggingen ontvangen. De contributieopbrengst 2018 wordt begroot op basis van de contributie opbrengst 2017 verhoogd met 2,2%. De voorgestelde verhoging houdt voornamelijk verband met de stijging van de onderhoudskosten en personeelskosten, die hoger zijn dan de algemene inflatiecorrectie. Aan de kostenzijde is het vaste speelrecht met 3% verhoogd en vastgesteld op € 764.000 verhoogd met een verwacht bedrag voor de bestemmingsreserve van € 55.000. In 2018 is wederom € 5.000 opgenomen voor marketingactiviteiten. Voor de overige kosten worden marginale wijzigingen verwacht.

Door toename van het aantal leden ziet de financiële situatie er goed uit.

De heer Bert Goedegebuure merkt een verschil op tussen speelrecht bij de RGC en de BV, dit wordt veroorzaakt door de BTW afdracht van 6%.

Het verheugt de heer Dan Iverus dat de cijfers er goed en overzichtelijk uitzien, en geeft een compliment daarvoor. De penningmeester vult aan dat dit mede te danken is aan de inzet van de heer Ad van Dijk. Applaus volgt.

De vergadering wordt gevraagd om goedkeuring van begrotingen van BV en RGC. De vergadering stemt hier per acclamatie mee in. De begrotingen zijn daarmee goedgekeurd.

Vaststellen contributie(s) 2018:

Het bestuur vraagt de vergadering in te stemmen met een verhoging van de contributies in 2018 met 2,2% waardoor de basiscontributie voor een gewoon lidmaatschap verhoogd wordt van € 1.077 naar € 1.100. De overige contributies en bijdragen zullen met een zelfde percentage stijgen. Voor leden zonder certificaat houdt dit in van € 1.346 naar € 1.376. De vergadering is hiermee akkoord.

6. Benoeming Bestuurslid

Het bestuur stelt voor de heer S.H.B. van Schaik te benoemen als bestuurslid voor een termijn van drie jaar, zoals aangekondigd in de agenda. De heer Steef van Schaik zal de taken rondom de baanzaken van de heer Arthur Bartels overnemen. De heer Arthur Bartels zal de functie van secretaris continuëren. De vergadering stemt in met deze benoeming per acclamatie.

De heer Steef van Schaik stelt zich kort voor en hoopt in de toekomst de baancommissie te kunnen uitbreiden.

7. Rondvraag

Vanaf januari zal via Players First (www.players1st.golf) een derde deel van de vereniging gevraagd worden om commentaar te geven op enkele zaken.

De heer Wim van Stralen zou graag zien dat de compressor aan de voorkant wat meer ruimte krijgt. De manager meldt dat dit in de planning zit en dat aanpassingen gedaan zullen worden.

De heer Willem Zelisse meldt dat het om 16.30 uur al erg donker is en hij zou daarom graag extra verlichting zien op de hoek van het clubhuis, zoals vorig jaar tijdens de vergadering gevraagd. De manager laat weten dat die net die middag is aangelegd.

Het tassenhok is om 21.00 uur al dicht. In verband met lessen is de vraag of dit iets later kan. Dat wordt toegezegd door de heer Bob Knaap.

De heer Aad van Dam legt uit dat hij afgelopen periode geblesseerd was. Sommigen leden raken geblesseerd gedurende het seizoen, maar hebben wel voor het hele seizoen betaald. De vraag is of het bestuur daar iets aan kan doen. De voorzitter legt uit dat de contributie altijd moet worden voldaan. In het verleden was het mogelijk een verzekering tegen no-show af te sluiten, maar deze mogelijkheid bieden verzekeringsmaatschappijen mede door uitvoeringsproblemen niet meer. De vereniging heeft er zelf ook wel eens naar gekeken. Het kost 2 tot 3% van de contributie, dus dat is geen oplossing. Wellicht kan dit wel in de toekomst voor alle golfers in Nederland via de NGF. Gedurende het jaar is er helaas niets mogelijk. Als je aan het begin van het jaar weet dat je een tijd niet kunt spelen, dan kun je ook t-lid worden.

De heer Rob Nout geeft aan dat het niet alleen om geld gaat, maar dat het ook wenselijk is om daar als vereniging over na te denken. Het is wel moeilijk meetbaar, maar wellicht is er toch een regeling te bedenken. Het bestuur geeft aan dat zij in schrijvende gevallen altijd iets afwijkends kan beslissen, maar dat dit bijna niet te doen is. De heer Henri van Adelberg meldt, dat het risico er dan is dat nog meer mensen dat willen. Bijvoorbeeld handicart gebruikers die gedurende een deel van het jaar niet de baan in kunnen.

De heer Willem Zelisse doet de suggestie om wellicht een broodfonds te starten binnen de vereniging om dit soort situaties te kunnen ondervangen.

De heer Dan Iverus vindt dat daar eigenlijk niet over beslist kan worden nu het aantal aanwezigen zo gering is. Momenteel zijn slechts 50 van de 800 leden aanwezig.

De heer Aad van Dam vult aan dat je altijd kunt vragen naar een medische verklaring.

De heer Bert Goedegebuure vraagt of bekend is wat de reden is van de 46 opzeggingen. Dat is bekend. De redenen zijn vooral ouderdom en verhuizing.

8. Sluiting

De voorzitter sluit om 21.35 uur de vergadering onder dankzegging aan de aanwezigen.